

Chalet Alpin E

Chalet - Plans détaillés et tarif



68 chemin sur le Crêt – 74220 LA CLUSAZ

Groupe PVG

23, place Jean Prémat ● BP 50 ● 74220 LA CLUSAZ ● France

Tél. : +33 (0) 4 50 02 45 12 ● port : +33 (0) 6 60 64 27 24

e-mail : olivierpv@pvg-constructeur.com

www.pvg-constructeur.com

Tarif du chalet

Type	Désignation	Surface Appart. en m ²	Surface < 1,80 m en m ²	Surface Garage en m ²	Surface Cave en m ²	Surface Terrasse en m ²	Surface Balcon en m ²	Prix fini TTC
Chalet	Chalet 5 chambres avec 4 salles de bains, large séjour, cuisine, cave, conduit de cheminée, double garage	159.68 m ²	38.06 m ²	35.15 m ²	18.25 m ²	26.75 m ²	10.18 m ²	1 800 000 €

Conditions de vente :

A la réservation : 5% du prix de vente

En sus

- les frais de notaire : entre 2.5% à 3%

- la taxe locale d'équipement (TLE) : 26 000 €

Groupe PVG

23, place Jean Prémat • BP 50 • 74220 LA CLUSAZ • France

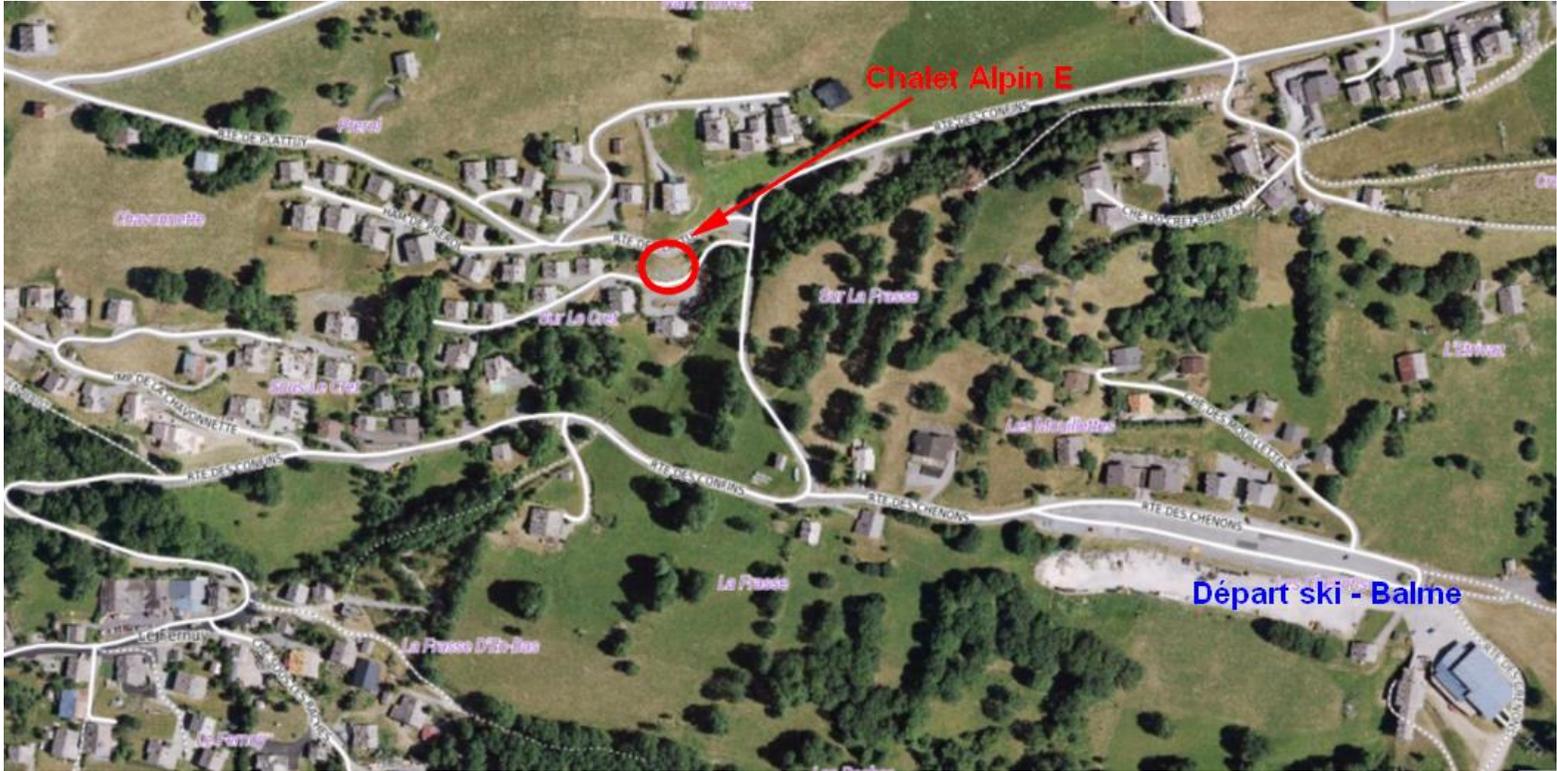
Tél. : +33 (0) 4 50 02 45 12 • port : +33 (0) 6 60 64 27 24

e-mail : olivierpv@pvg-constructeur.com

www.pvg-constructeur.com

Chalet Alpin E

Plan de situation



Vallée des Confin
68 chemin sur le Crêt
74 220 LA CLUSAZ

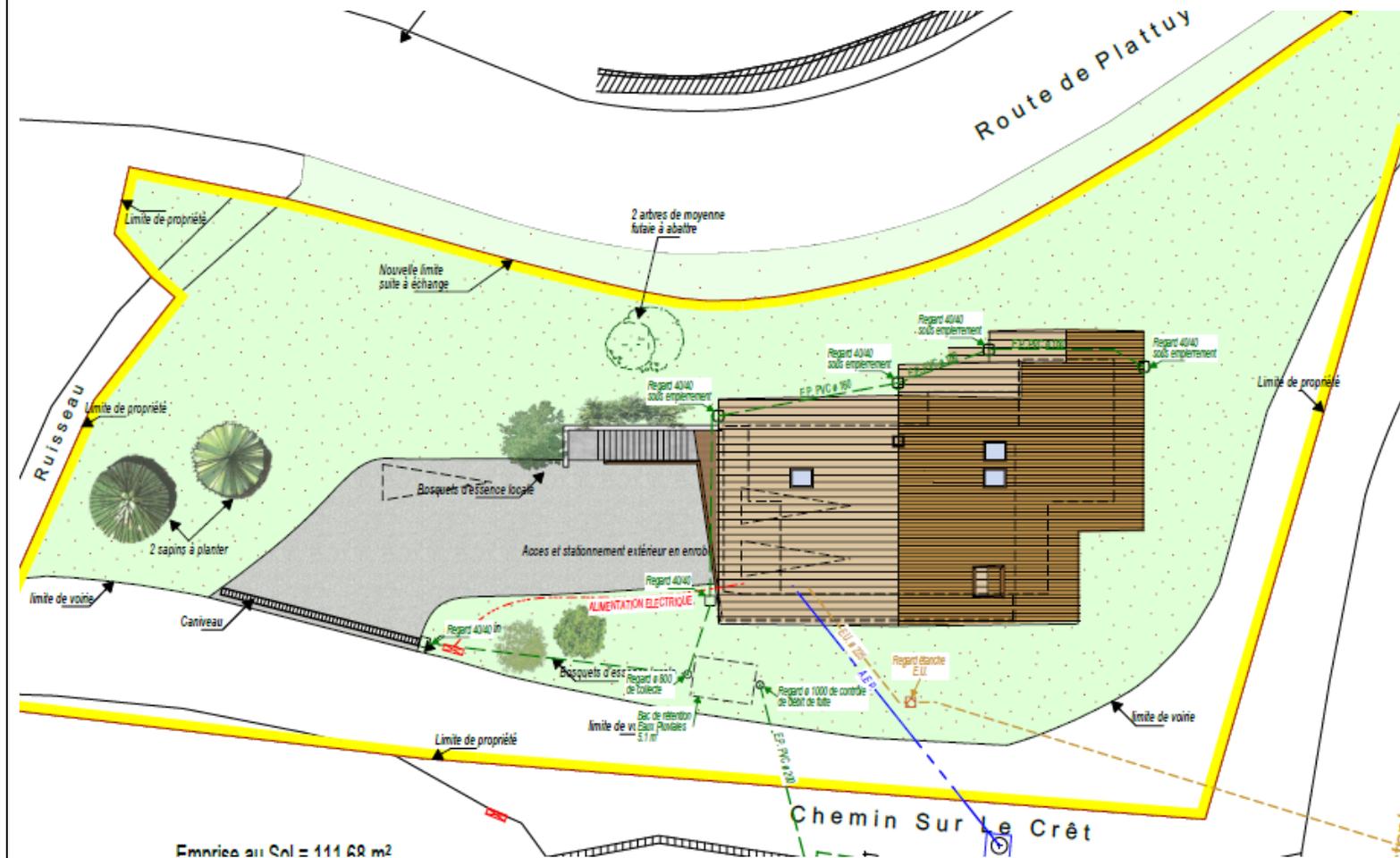


CONSTRUCTION
& PROMOTION

Chalet Alpin E

Plan masse

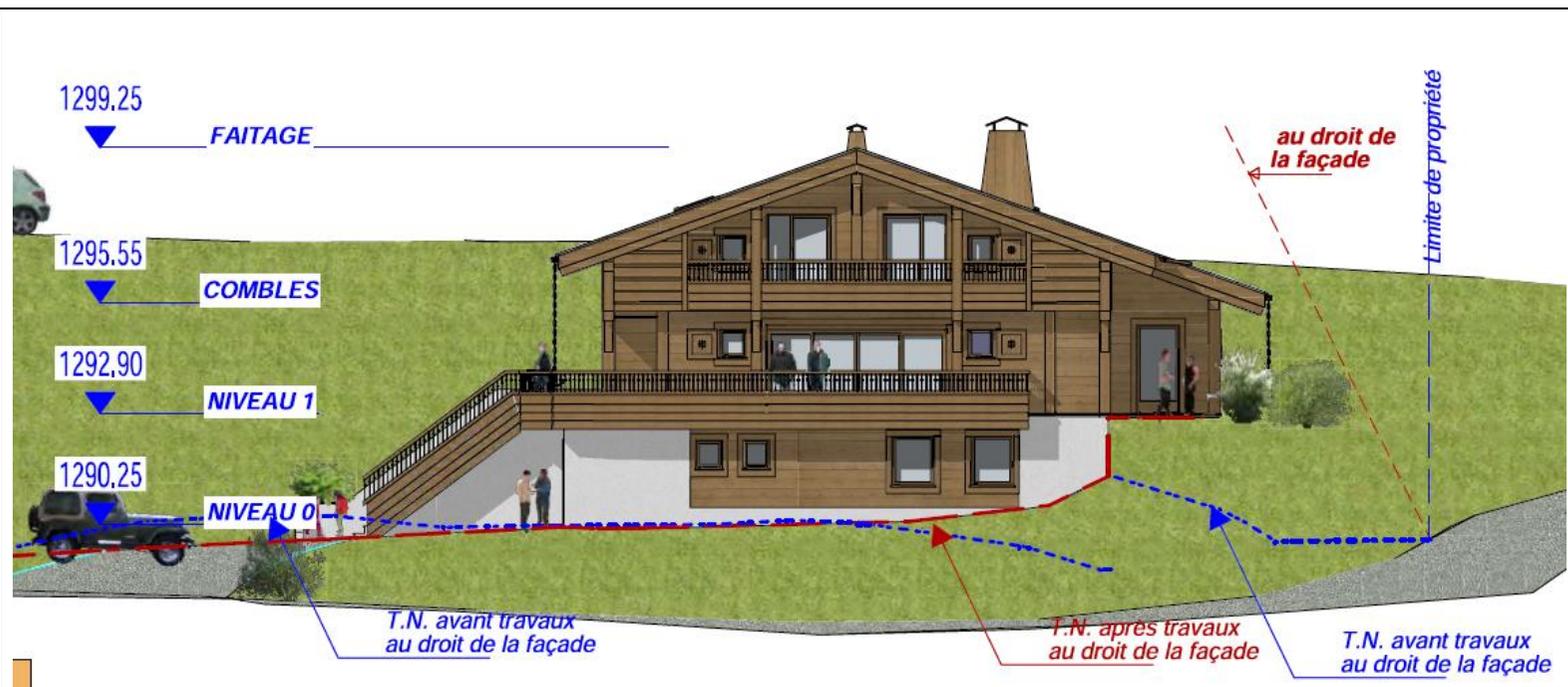
Surface du terrain : 1199 m²



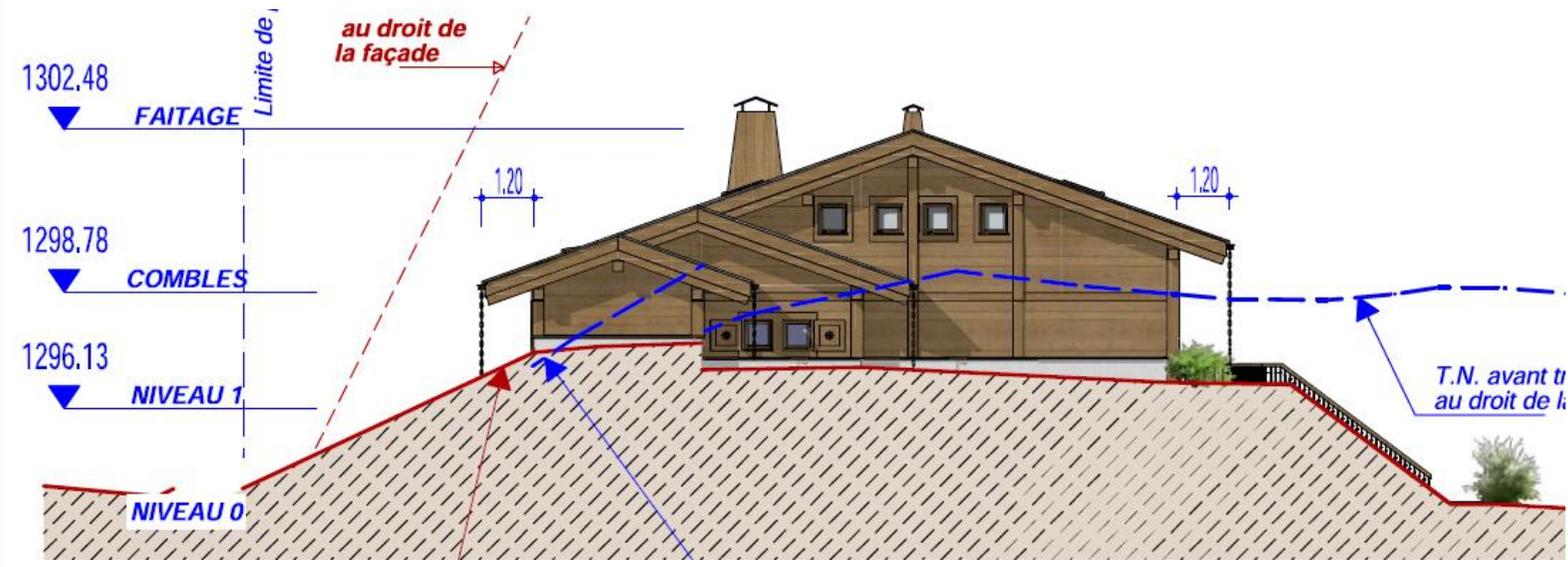
CONSTRUCTION
& PROMOTION

Chalet Alpin E

Facade avant SUD



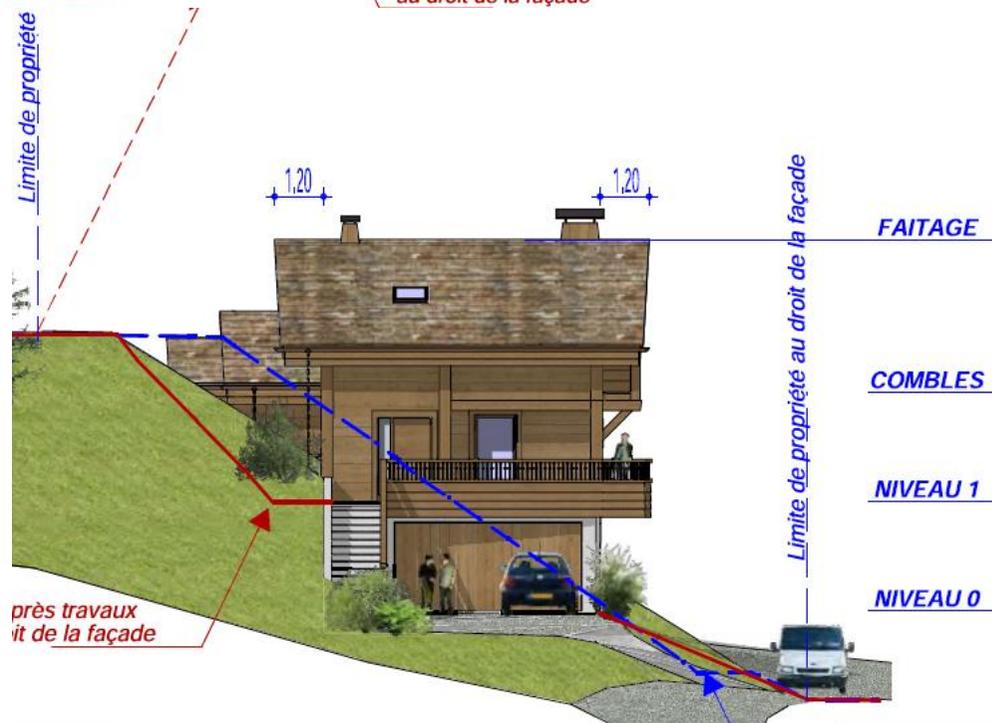
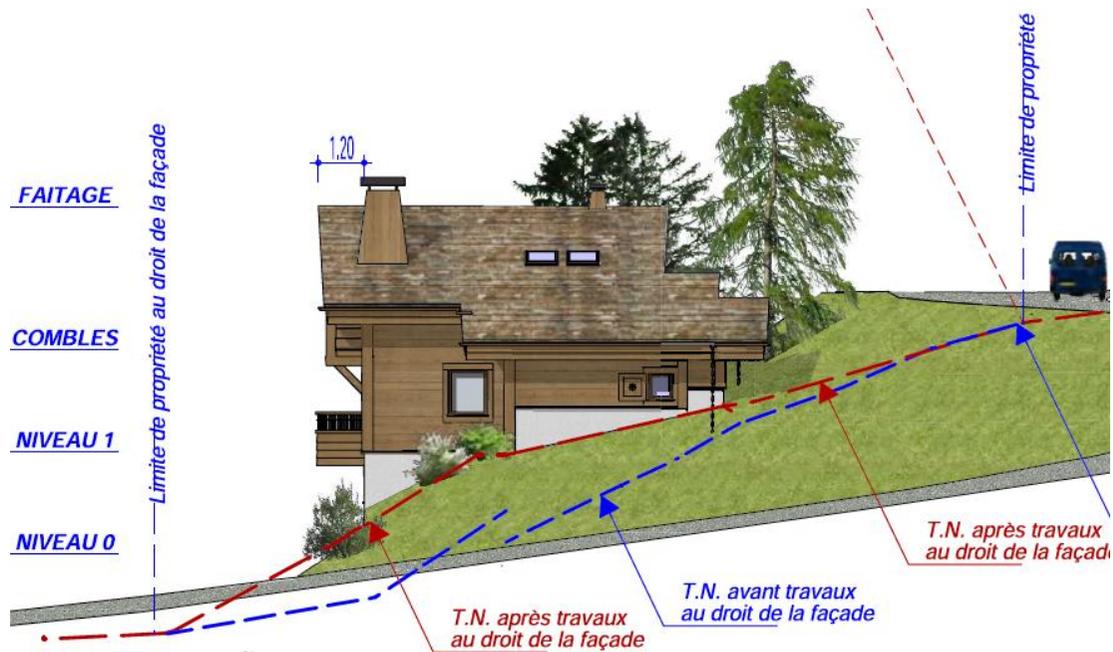
Façade Arrière NORD



CONSTRUCTION
& PROMOTION

Chalet Alpin E

Facade de droite SUD-EST



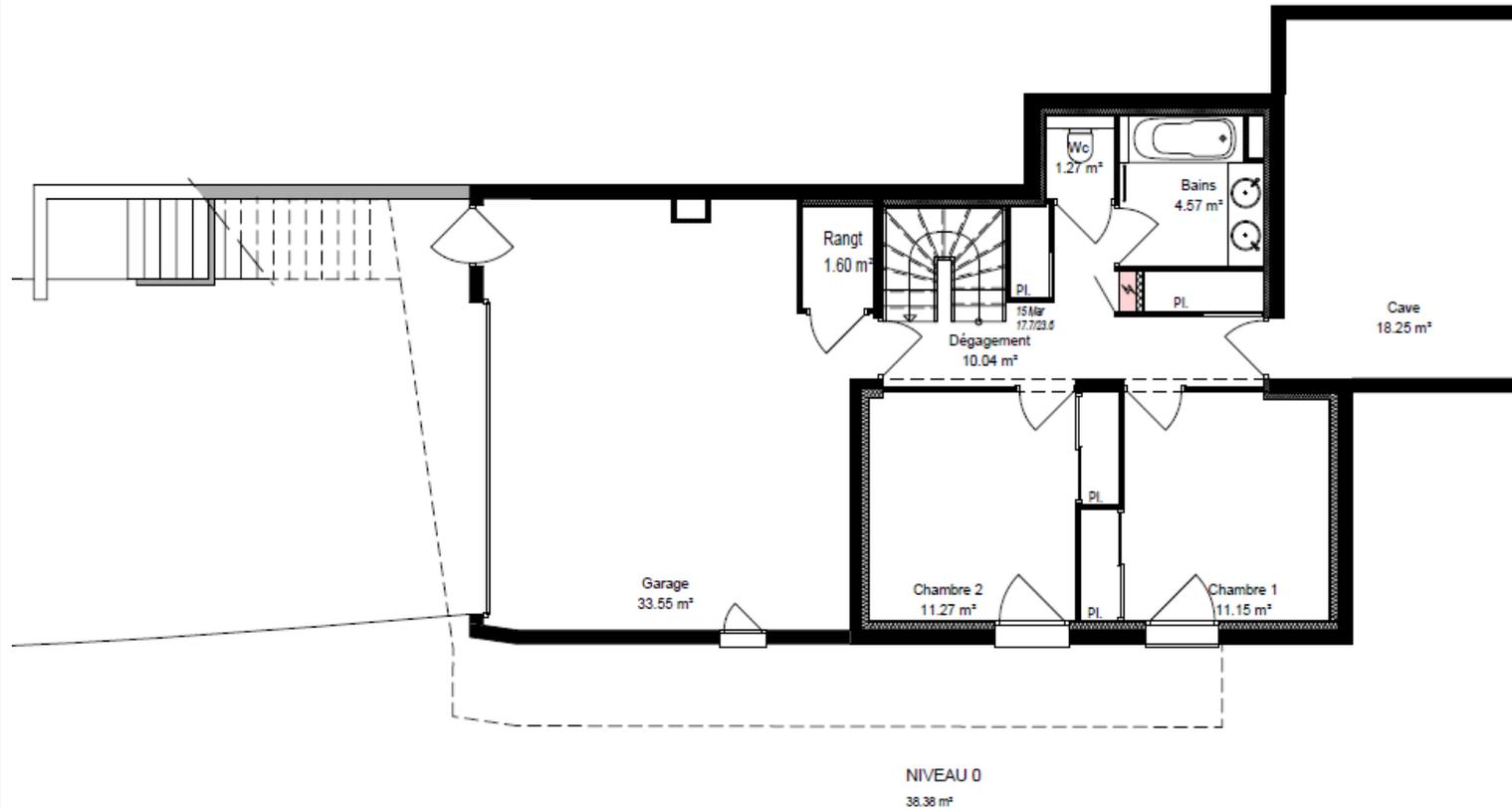
Façade de gauche OUEST



CONSTRUCTION
& PROMOTION

Chalet Alpin E

Niveau 0



Surfaces

Garage double	33.55 m ²
Rangement	1.60 m ²
Cave	18.25 m ²

Dégagement	10.04 m ²
Chambre 1	11.27 m ²
Chambre 2	11.15 m ²
Salle de bain	4.57 m ²
Toilette	1.27 m ²

TOTAL 38.30 m²

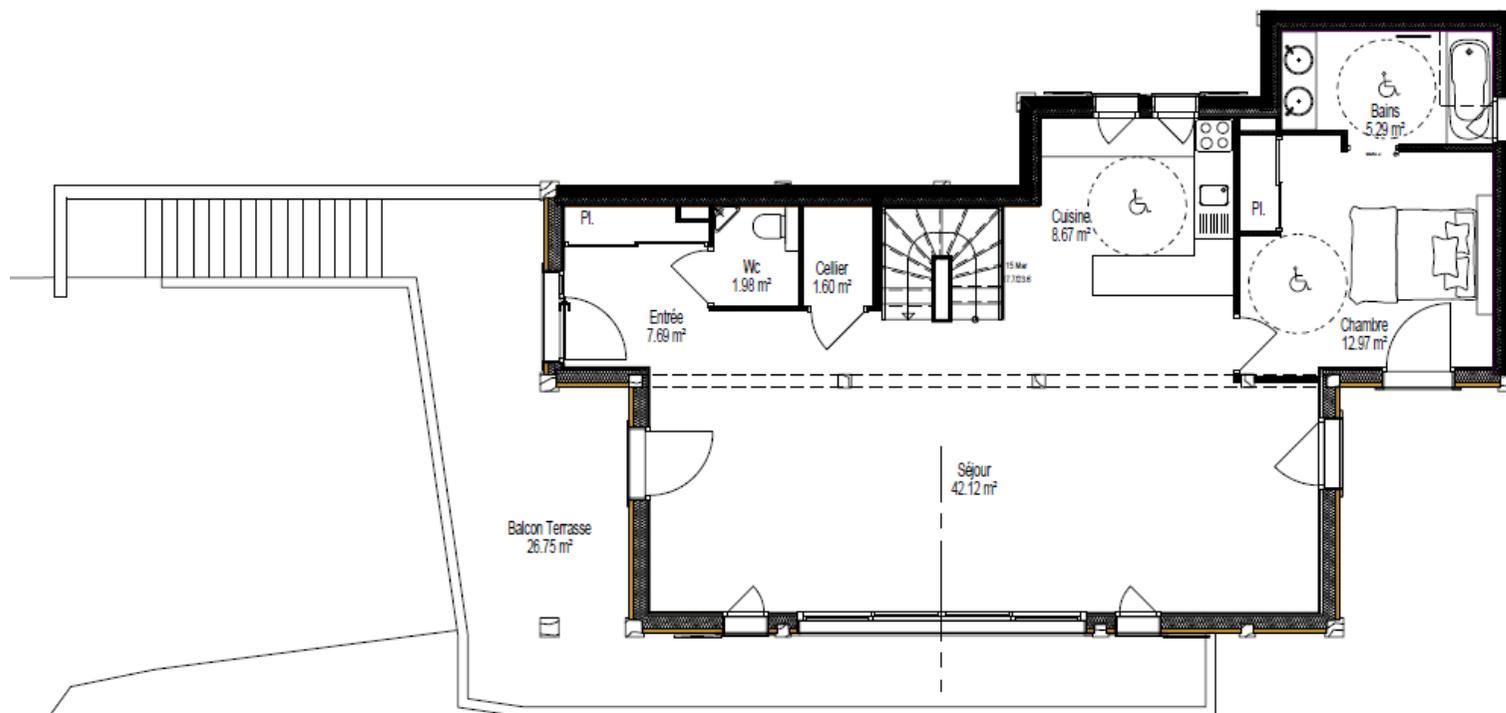


CONSTRUCTION
& PROMOTION

Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état future d'achèvement (+ ou - 5%). Les retombées, sorties, canalisations ne sont pas figurés. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Chalet Alpin E

Niveau 1



Surfaces

Entrée	7.69 m ²
Séjour	42.12 m ²
Cuisine	8.67 m ²
Cellier	1.60 m ²
Toilette	1.98 m ²
Chambre	12.97 m ²
Salle de bain	5.29 m ²

TOTAL

Surface terrasse	26.75 m ²
TOTAL	80.32 m²

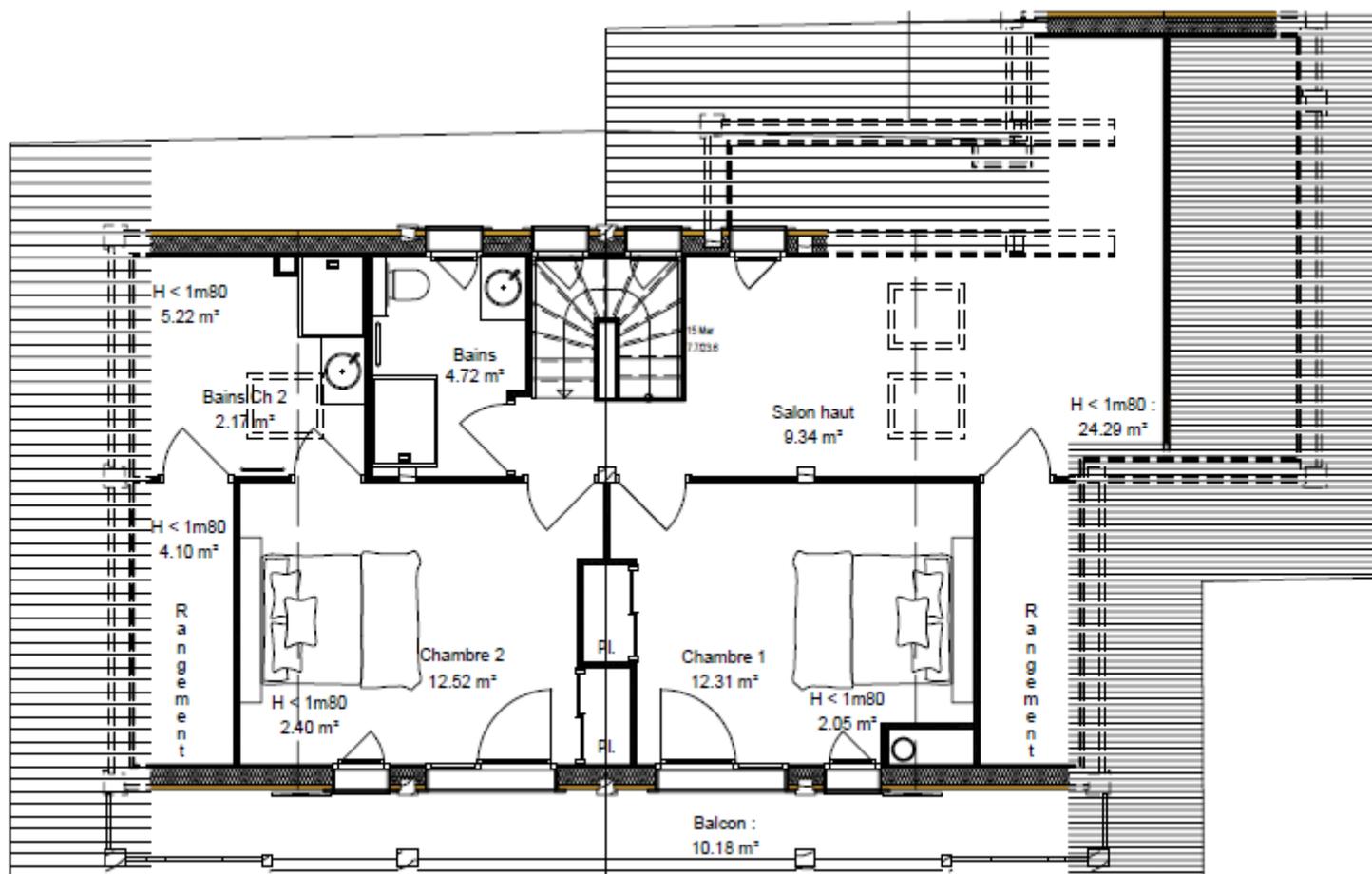


CONSTRUCTION
& PROMOTION

Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état future d'achèvement (+ ou - 5%). Les retombées, sorties, canalisations ne sont pas figurés. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Chalet Alpin E

Niveau sous toiture



NIVEAU 2
41.12 m²
H < 1m80
38.11 m²

Surfaces

Chambre 1	12.31 m ²
Salle de bain 1	4.72 m ²
Chambre 2	12.52 m ²
Salle de bain 2	2.17 m ²
Salon	9.34 m ²

Surfaces < 1.80m 38.06 m²

TOTAL 41.06 m²

Surface < 1.80m	38.06 m ²
Surface balcon	10.18 m ²



CONSTRUCTION
& PROMOTION

Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en état future d'achèvement (+ ou - 5%). Les retombées, sorties, canalisations ne sont pas figurés. Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.